

## Baugebiet »Breitgewann, 1. Bauabschnitt« in Mondfeld

### Das Baugebiet in der Übersicht

- Erschließung in 2024
- Bauplatzpreis: 211,00 Euro/m<sup>2</sup>
- Bauplatzgrößen: 433–568 m<sup>2</sup>
- Freie Bauplätze: 10
- Verkäufer: Stadt Wertheim
- Ansprechpartnerin: Frau Gloria Hergenhan
- Einwohnerzahl der Ortschaft: ca. 867
- Kindergarten im Ort
- Grundschule in Bestenheid (Bustransfer)
- Busverbindung nach Wertheim und Miltenberg
- Anschlussstelle an die Bundesautobahn A3:  
Nr. 65 „Marktheidenfeld“ in ca. 16 km oder  
Nr. 66 „Wertheim/Lengfurt“ in ca. 20 km
- DSL bis 100 Mbit/s
- Lebensmittelversorgung: Bäckerei im Ort, weitere  
Lebensmittel-Einzelhandelsgeschäfte in ca. 7 km
- Medizinische Versorgung: verschiedene Allgemein-  
mediziner und Fachärzte in ca. 10 km Entfernung
- Rad- und Wanderwege entlang des Maintals

